

## KVIETIMAS PATEIKTI PASIŪLYMĄ

**1. ADMINISTRATORIUS:** UAB „Verkių būstas“, į. k. 302813393.

**2. OBJEKTAS:** Daugiabutis gyvenamasis namas Kalvarijų g. 159, Vilnius.

### **3. ATLIKTINŲ DARBŲ POBŪDIS:**

3.1. Daugiabučio gyvenamojo namo **Kalvarijų g. 159, Vilnius, šio namo bendrojo naudojimo objekto, dešimties balkonų remonto darbai:**

- pašalinti balkonų užtepą visu balkono plotu;
- pašalinti pridėtus kampuočius, trukdančius vandens nuvedimui;
- pašalinti surūdijusius aptvėrimo skardos lakštus;
- apnuoginti įdėtines detales;
- pašalinti rūdis nuo įdėtinių detalių ir kitų metalinių konstrukcijų;
- sutvarkyti atitvarų metalinius mazgus, įrengiant antdėklus apatinėje atitvaros pusėje, privirinant juos prie pridėtinių detalių;
- įrengti antrą horizontalią juostą 40x6 būsimų atitvarų pritvirtinimui;
- remontuoti g/b konsolines balkono plokštes, valyti armatūrą;
- įrengti kritulių nuvedimo apskardinimą, išsikišant 7 cm už balkono atbrailos;
- įrengti naują užtepą, nuvedant jį ant vandens nuvedimo skardos, užtepu plokščių sandūrose įrengti deformacines siūles;
- sumontuoti naują balkonų aptvėrimo apdailą, naudojant profiliuotus skardos lakštus;
- viso metalo konstrukcijos turi būti dažytos antikorozyne sistema;
- balkonų atitvarų aukštis turi būti 90 cm;
- statybinių šiukšlių išvežimas.

### **4. PATEIKTŲ DOKUMENTŲ PAVADINIMAI KAINAI APSKAIČIUOTI:**

4.1. Tvarkomo balkono planas, M1:150, pridedamas, 1 lapas.

### **5. KONKURSO SĄLYGOS:**

- 5.1. Darbams suteikti ne mažesnę garantiją negu numato Lietuvos Respublikos statybos įstatymas.
- 5.2. Darbams atlikti naudoti tik kokybiškas medžiagas.
- 5.3. Atsiskaitymo už atliktus darbus terminas – ne ilgesnis kaip trys ataskaitiniai mėnesiai, teikiamas avansas, eurais – 25%, įskaitant ir PVM, nuo sąmatinės vertės.

### **6. REIKALAVIMAI KONKURSO DALYVIAMS:**

- 6.1. Įmonė, norinti dalyvauti atrankoje, privalo turėti tinkamą patirtį panašių darbų atlikime, o jos darbuotojai turi turėti teisės aktų nustatytą kvalifikaciją, patvirtinančią teisę atlikti nustatytus darbus. Užsakovas turi teisę pareikalauti pateikti dokumentus, patvirtinančius įmonės patirtį atliekant tokius pačius/panašius darbus. Darbuotojų kvalifikaciją liudijantys dokumentai būtų pateikiami pagal Užsakovo atskirą reikalavimą.
- 6.2. Informuoti, jeigu bus daroma jungtinė veikla su kita įmone.
- 6.3. Įvykdyti kitus reikalavimus pagal konkurso sąlygas.
- 6.4. Patvirtinti, kad pasiūlyme nurodyta informacija ir duomenys nėra ir nebus laikomi konfidencialiais ir pateikta informacija nesudaro tiekėjo komercinės paslapties.
- 6.5. Pageidautina turėti statybos darbų taisykles.

### **7. PASIŪLYMŲ VERTINIMO KRITERIJAI IR SĄLYGOS:**

- 7.1. Gavus pasiūlymus visų pirma yra patikrinama, ar pateiktas pasiūlymas ir jį pateikęs dalyvis atitinka kvietime nurodytus reikalavimus. Reikalavimų neatitinkantys pasiūlymai nevertinami.
- 7.2. Pasiūlymų vertinimo kriterijus:
  - 7.2.1. ekonominio naudingumo kriterijus, nustatant tokią prioritetų eilę:
    - 7.2.1.1. kaina.

7.2.1.2. kokybė.

7.2.1.3. mokėjimų atidėjimų laikas ir jų išdėstymas.

7.2.1.4. pristatymo datos, pristatymo laiko arba užbaigimo laiko.

**8. Pasiūlymus pateikti iki 2021-07-30 15.00 val.**

**9. Pasiūlymo pateikimo terminas, vieta ir būdas:** paštu arba pristatyti asmeniškai Kviečių g.2-103, LT-08418 Vilnius, arba el. paštu el. p. [virginijus@verkiubustas.com](mailto:virginijus@verkiubustas.com)

Direktorius



Remigijus Ramanauskas