

Parengta pagal Daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų administratoriaus  
UAB „Verkių būstas“ priežiūros paslaugų ir atnaujinimo darbų pirkimų taisyklių  
3 priedą

UAB „VERKIŲ BŪSTAS“, į. k. 302813393

**SKELBIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ REMONTO DARBAMS ATLIKTI**

2021-07-07 Nr. S-07-07- 04

Vilnius

1. Administratorius UAB „Verkių būstas“, į. k. 302813393, kviečia teikti pasiūlymą šio namo bendrojo naudojimo objekto, **dešimties balkonų remonto** darbams atlikti:
  - pašalinti balkonų užtepą visu balkono plotu;
  - pašalinti pridėtus kampuočius, trukdančius vandens nuvedimui;
  - pašalinti surūdijusius aptvėrimo skardos lakštus;
  - apnuoginti įdėtines detales;
  - pašalinti rūdis nuo įdėtinių detalių ir kitų metalinių konstrukcijų;
  - sutvarkyti atitvarų metalinius mazgus, įrengiant antdėklus apatinėje atitvaros pusėje, privirinant juos prie pridėtinių detalių;
  - įrengti antrą horizontalią juostą 40x6 būsimų atitvarų pritvirtinimui;
  - remontuoti g/b konsolines balkono plokštes, valyti armatūrą;
  - įrengti kritulių nuvedimo apskardinimą, išsikišant 7 cm už balkono atbrailos;
  - įrengti naują užtepą, nuvedant jį ant vandens nuvedimo skardos, užtepu plokščių sandūrose įrengti deformacines siūles;
  - sumontuoti naują balkonų aptvėrimo apdailą, naudojant profiliuotus skardos lakštus;
  - viso metalo konstrukcijos turi būti dažytos antikorozine sistema;
  - balkonų atitvarų aukštis turi būti 90 cm;
  - statybinių šiukšlių išvežimas.

**Tvarkomo balkono planas, M1:150, pridedamas, 1 lapas.**

2. Numatoma dešimties namo balkonų remonto darbų pradžios data **2021 m. rugpjūčio mėn.**

3. Numatoma remonto darbų pabaigos data **2021 m. lapkričio mėn.**

**Pastaba: Siūlyti savo pradžios ir pabaigos terminus.**

4. Daugiabučio gyvenamojo namo adresas: **Kalvarijų g. 159, Vilnius.**

Trumpas namo aprašymas ir bendrieji rodikliai:

Unikalus numeris: 1097-3003-7013.

Naudojimo paskirtis: gyvenamoji (trijų ir daugiau butų pastatai).

Pažymėjimas plane: 1N12/p.

Statybos pabaigos metai: 1974.

Sienos: plytos.

Aukštų skaičius: 12.

Bendras plotas: 8102,14 kv.m.

Naudingas plotas: 4786,61 kv.m.

Butų skaičius: 133.

Negyvenamųjų patalpų skaičius: 2.

5. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (pirkimo dokumentus), galite gauti:

UAB „Verkių būstas“ buveinėje Kviečių g. 2-103, Vilnius, Namų priežiūros vadybininkas Virginijus

Cibulskas, el. p. [virginijus@verkiubustas.com](mailto:virginijus@verkiubustas.com) +370 662 30711,

[www.verkiubustas.com/veikla/konkursai/](http://www.verkiubustas.com/veikla/konkursai/).

6. Reikalavimai darbų rangovui nurodyti pirkimo dokumentuose.

7. Pasiūlymai teikiami iki **2021-07-30 15.00 val.**

8. Pasiūlymas pateikiamas adresu: Kviečių g. 2-103, LT-08418 Vilnius, el. p. [virginijus@verkiubustas.com](mailto:virginijus@verkiubustas.com)  
+370 662 30711

Direktorius



Remigijus Ramanauskas